

Basisinformationsblatt

Zweck

Dieses Informationsblatt stellt Ihnen wesentliche Informationen über dieses Anlageprodukt zur Verfügung. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen dabei zu helfen, die Art, das Risiko, die Kosten sowie die möglichen Gewinne und Verluste dieses Produkts zu verstehen, und Ihnen dabei zu helfen, es mit anderen Produkten zu vergleichen.

Produkt

Produktname: Zins-Collar

Produktkennnummer: PGBP10Y23100

Hersteller: NORD/LB

www.nordlb.de

Telefonnummer: +49 (0) 511 361-0

für weitere Informationen

Zuständige Aufsichtsbehörde: Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin) ist für die Aufsicht von NORD/LB in Bezug auf dieses Basisinformationsblatt zuständig. Dieses PRIIP ist in Deutschland zugelassen.

Erstellungsdatum: 16.07.2025

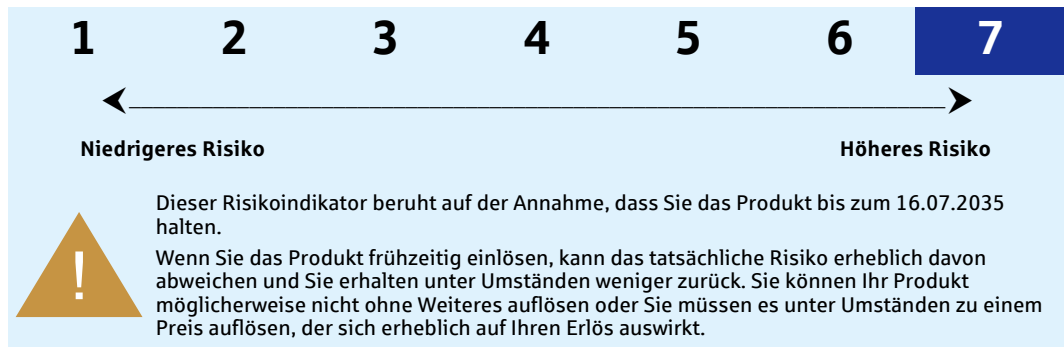
Sie sind im Begriff, ein Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann.

Um welche Art von Produkt handelt es sich?

Art	Das Produkt ist ein außerbörslich vertraglich vereinbartes Zinsderivat (OTC Derivat) zwischen Kunde und Bank nach deutschem Recht.														
Laufzeit	Bis zum 16.07.2035														
Ziele	Der Zins-Collar ist eine eigenständige vertragliche Vereinbarung zwischen Ihnen und der NORD/LB bezogen auf einen bestimmten Nominalbetrag und einer fest vereinbarten Laufzeit. Er bezieht sich auf den variablen Referenzzinssatz. Der Zins-Collar setzt sich zusammen aus dem gleichzeitigen Kauf eines Zins-Caps (Zinsobergrenze) und dem Verkauf eines Zins-Floors (Zinsuntergrenze) mit unterschiedlichen Basispreisen. Er ermöglicht Ihnen eine Begrenzung des Zinsänderungsrisikos durch Festschreibung einer Zinsobergrenze. Eine Partizipation an sinkenden Zinssätzen wird durch die Zinsuntergrenze begrenzt. Wenn der Referenzzinssatz an einem Feststellungstermin die Zinsobergrenze übersteigt, erhalten Sie für die jeweilige Zinsperiode eine Ausgleichszahlung in Höhe der Differenz zwischen dem Referenzzinssatz und der vereinbarten Zinsobergrenze bezogen auf dem jeweiligen Nominalbetrag für die jeweilige Periode. Wird der Referenzzinssatz unterhalb der vereinbarten Zinsuntergrenze festgestellt, müssen Sie eine Ausgleichszahlung in Höhe der Differenz zwischen der vereinbarten Zinsuntergrenze und dem Referenzzinssatz bezogen auf dem jeweiligen Nominalbetrag für die jeweilige Periode leisten. Forderungen oder Verbindlichkeiten zum Austausch des Bezugsbetrags/Nominalbetrages entstehen nicht; dieser dient ausschließlich zur Berechnung der Zinszahlungsströme. Der Zins-Collar dient vorrangig zur prämienreduzierten Absicherung von bestehenden variabel-verzinslichen Verbindlichkeiten (Grundgeschäft), kann aber auch zur Spekulation auf künftige Zinsentwicklungen eingesetzt werden. Die Angaben dieses KIDs beziehen sich dabei ausschließlich auf den reinen Zins-Collar ohne Berücksichtigung eines etwaigen Grundgeschäfts. <table> <tr> <td>Startnominal / Währung:</td><td>10.000,00 GBP</td></tr> <tr> <td>Anfangsdatum:</td><td>16.07.2025</td></tr> <tr> <td>Nominalverlauf:</td><td>keine</td></tr> <tr> <td>Zinstermine:</td><td>ab 16.10.2025, vierteljährlich</td></tr> <tr> <td>Variabler Referenzzinssatz:</td><td>SONIA rückblickend aufgezinst, Actual/360, modified following (adjusted), vierteljährlich / nachträglich, tatsächliche Zinsperiode vorgezogen um jeweils 5 Bankarbeitstage</td></tr> <tr> <td>Zinsobergrenze/Strike:</td><td>4,83 % p.a.</td></tr> <tr> <td>Zinsuntergrenze:</td><td>3,75 % p.a.</td></tr> </table> Die vorgenannten Produktdaten verstehen sich als Indikation (alle Preise freibleibend). Dieses Produkt beinhaltet keine einseitigen Kündigungsrechte der NORD/LB. Die NORD/LB kann dieses Produkt bei Eintritt eines außerordentlichen Ereignisses kündigen.	Startnominal / Währung:	10.000,00 GBP	Anfangsdatum:	16.07.2025	Nominalverlauf:	keine	Zinstermine:	ab 16.10.2025, vierteljährlich	Variabler Referenzzinssatz:	SONIA rückblickend aufgezinst, Actual/360, modified following (adjusted), vierteljährlich / nachträglich, tatsächliche Zinsperiode vorgezogen um jeweils 5 Bankarbeitstage	Zinsobergrenze/Strike:	4,83 % p.a.	Zinsuntergrenze:	3,75 % p.a.
Startnominal / Währung:	10.000,00 GBP														
Anfangsdatum:	16.07.2025														
Nominalverlauf:	keine														
Zinstermine:	ab 16.10.2025, vierteljährlich														
Variabler Referenzzinssatz:	SONIA rückblickend aufgezinst, Actual/360, modified following (adjusted), vierteljährlich / nachträglich, tatsächliche Zinsperiode vorgezogen um jeweils 5 Bankarbeitstage														
Zinsobergrenze/Strike:	4,83 % p.a.														
Zinsuntergrenze:	3,75 % p.a.														
Kleinanleger-Zielgruppe	Das Produkt Zins-Collar richtet sich an Privatkunden im Sinne des WpHG, die einen Austausch von Zinszahlungsströmen zur Absicherung bzw. Steuerung von Risiken oder zur Ertragsgenerierung für die vereinbarte Laufzeit beabsichtigen. Der Anleger sollte mögliche Verluste aus diesem Produkt (die unbegrenzt sein können) durch ein gegenläufiges Geschäft oder anderweitige Geschäfte aus einer allgemeinen Absicherungsstrategie oder durch Glattstellung oder Auflösung des Produktes wirtschaftlich kompensieren oder auf ein tragbares Ausmaß begrenzen können. Bei dem vorliegenden Zins-Collar handelt es sich um ein Produkt für Anleger mit erweiterten Kenntnissen und/oder Erfahrungen mit Finanzprodukten.														

Welche Risiken bestehen und was könnte ich im Gegenzug dafür bekommen?

Risikoindikator



Der Gesamtrisikoindikator hilft Ihnen, das mit diesem Produkt verbundene Risiko im Vergleich zu anderen Produkten einzuschätzen. Er zeigt, wie hoch die Wahrscheinlichkeit ist, dass Sie bei diesem Produkt Geld verlieren, weil sich die Märkte in einer bestimmten Weise entwickeln oder wir nicht in der Lage sind, Sie auszubezahlen.

Wir haben dieses Produkt auf einer Skala von 1 bis 7 in die Risikoklasse 7 eingestuft, wobei 7 der höchsten Risikoklasse entspricht.

Das Risiko potenzieller Verluste aus der künftigen Wertentwicklung wird als sehr hoch eingestuft. Bei ungünstigen Marktbedingungen ist es äußerst unwahrscheinlich, dass unsere Fähigkeit beeinträchtigt wird, Sie auszuzahlen.

Bitte beachten Sie das Währungsrisiko. Sie erhalten Zahlungen in einer anderen Währung, sodass Ihre endgültige Rendite vom Wechselkurs zwischen den beiden Währungen abhängen wird. Dieses Risiko ist bei dem oben angegebenen Indikator nicht berücksichtigt.

Unter Umständen kann es sein, dass Sie Zahlungen leisten müssen, um Verluste auszugleichen. **Insgesamt könnten Sie erhebliche Verluste erleiden.**

Dieses Produkt beinhaltet keinen Schutz vor zukünftigen Marktentwicklungen, sodass Sie das angelegte Kapital ganz oder teilweise verlieren könnten.

Wenn wir Ihnen nicht das zahlen können, was Ihnen zusteht, könnten Sie erhebliche Verluste erleiden.

Performance Szenarien

Was Sie bei diesem Produkt am Ende herausbekommen, hängt von der künftigen Marktentwicklung ab. Die künftige Marktentwicklung ist ungewiss und lässt sich nicht mit Bestimmtheit vorhersagen. Die dargestellten Szenarien beruhen auf Ergebnissen aus der Vergangenheit und bestimmten Annahmen. Die Märkte könnten sich künftig völlig anders entwickeln.

Empfohlene Haltedauer: bis zum 16.07.2035 Anlagebeispiel: 10.000 GBP*		Wenn Sie nach 1 Jahr auflösen	Wenn Sie nach 5 Jahren auflösen	Wenn Sie nach 10 Jahren auflösen (empfohlene Haltedauer)
Szenarien				
Minimum	Es gibt keine garantierte Mindestrendite. Sie könnten Ihre Anlage ganz oder teilweise verlieren oder Sie müssen weitere Zahlungen leisten, um Verluste zu decken.			
Stressszenario	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	-3.600 GBP	-1.070 GBP	-1.160 GBP
	Jährliche Durchschnittsrendite	-36,0 %	-2,2 %	-1,2 %
Pessimistisches Szenario	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	22.460 GBP	18.490 GBP	17.490 GBP
	Jährliche Durchschnittsrendite	224,6 %	23,3 %	10,6 %
Mittleres Szenario	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	25.720 GBP	25.350 GBP	25.010 GBP
	Jährliche Durchschnittsrendite	257,2 %	28,7 %	13,3 %
Optimistisches Szenario	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	29.880 GBP	34.290 GBP	35.560 GBP
	Jährliche Durchschnittsrendite	298,8 %	34,6 %	16,4 %

Diese Tabelle zeigt, wie viel Sie bis zum 16.07.2035 unter verschiedenen Szenarien bei einem Bezugsbetrag/Nominalbetrag von 10.000 GBP zurückerhalten könnten oder zahlen müssten. Die oben dargestellten Szenarien stellen mögliche Ergebnisse dar, welche basierend auf Simulationen berechnet wurden. Als Berechnungsgrundlage dient die Wertentwicklung des zugrundeliegenden Terminzinses über bis zu 5 vergangene Jahre.

In den angeführten Zahlen sind sämtliche Kosten des Produkts selbst enthalten sowie die Kosten Ihres Beraters oder Ihrer Vertriebsstelle. Unberücksichtigt ist auch Ihre persönliche steuerliche Situation, die sich ebenfalls auf den am Ende erzielten Betrag auswirken kann.

Das Stressszenario zeigt, was Sie unter extremen Marktbedingungen zurückbekommen oder zahlen könnten.

Dieses Produkt kann nicht einfach eingelöst werden. Wenn Sie früher als zum Ende der empfohlenen Haltedauer aussteigen, können zusätzliche Kosten entstehen.

* Die Berechnung erfolgt auf Basis des Nominalbetrags (im hiesigen Beispiel 10.000 GBP).

Was geschieht, wenn die NORD/LB nicht in der Lage ist, die Auszahlung vorzunehmen?

Anleger sind dem Risiko der Insolvenz, das heißt einer Überschuldung oder Zahlungsunfähigkeit, der NORD/LB ausgesetzt. Die Bankenaufsicht hat zusätzlich auch außerhalb der Insolvenz, insbesondere im Falle einer deutlich verschlechterten Finanzlage der NORD/LB, weitgehende Eingriffsbefugnisse. Sofern die NORD/LB ihre Verpflichtungen aus dem Produkt nicht erfüllt, nicht zahlt oder nicht in der Lage ist zu zahlen, verliert der Anleger Teile seines Investment oder erleidet einen unbegrenzten Verlust. Dieses Produkt unterliegt keinem gesetzlichen oder sonstigen Einlagensicherungssystem und auch keiner anderen Art von Garantie.

Welche Kosten entstehen?

Kosten im Zeitverlauf

In den Tabellen werden Beträge dargestellt, die zur Deckung verschiedener Kostenarten von Ihrer Anlage entnommen werden. Diese Beträge hängen davon ab, wie viel Sie anlegen, wie lange Sie das Produkt halten. Die hier dargestellten Beträge veranschaulichen einen beispielhaften Bezugs-/Nominalbetrag und verschiedene mögliche Haltezeiträume. Wir haben folgende Annahme zugrunde gelegt:

- Im ersten Jahr würden Sie den angelegten Betrag zurückerhalten (0 % Jahresrendite). Für die anderen Halteperioden haben wir angenommen, dass sich das Produkt wie im mittleren Szenario dargestellt entwickelt.
- 10.000 GBP werden angelegt

Anlagebeispiel: 10.000 GBP** Szenarien

Wenn Sie am Ende der empfohlenen Haltedauer auflösen

Gesamtkosten

70 GBP

Jährliche Auswirkungen der Kosten (*)

0,1 %

(*) Diese Angaben veranschaulichen, wie die Kosten Ihre Rendite pro Jahr während der Haltedauer verringern. Wenn Sie beispielsweise zum Ende der empfohlenen Haltedauer auflösen, wird Ihre durchschnittliche Rendite pro Jahr voraussichtlich 16,5 % vor Kosten und 16,4 % nach Kosten betragen.

(**) Diese Angaben veranschaulichen die Kosten im Verhältnis zum Nominalwert des PRIIP.

Zusammensetzung der Kosten

Einmalige Kosten bei Einstieg oder Ausstieg

Wenn Sie am Ende der empfohlenen Haltedauer auflösen

Einstiegskosten

Die Kosten sind bereits in den vereinbarten Konditionen enthalten.

70 GBP

Ausstiegskosten

Wir berechnen keine Ausstiegsgebühr sofern das Produkt bis zum Ende der Laufzeit gehalten wird. Bei vorzeitiger Beendigung können jedoch Kosten entstehen.

Nicht anwendbar

Wie lange sollte ich die Anlage halten, und kann ich vorzeitig Geld entnehmen?

Empfohlene Haltedauer: bis zum 16.07.2035

Dieses Produkt ist für eine Investition bis zum Fälligkeitstag (16.07.2035) konzipiert.

Dieses Produkt kann nicht ohne Weiteres aufgelöst werden. Deshalb lässt sich schwer abschätzen, wie viel Sie zurückerhalten oder zahlen müssten, wenn Sie es vor Ende der empfohlenen Haltedauer auflösen. Es kann sein, dass Sie es nicht vorzeitig auflösen können oder dass Ihnen bei der vorzeitigen Auflösung ein hoher Verlust entsteht.

Wie kann ich mich beschweren?

Beschwerden über das Produkt, das Verhalten des Produktherstellers oder von Personen, die Beratungsleistungen in Bezug auf das Produkt erbringen oder dieses verkaufen, können auf folgender Website www.nordlb.de erhoben, schriftlich an NORD/LB, Friedrichswall 10, 30159 Hannover oder per Email an kundenservice@nordlb.de gerichtet werden.

Sonstige zweckdienliche Angaben

Allgemeine Informationen zu Finanzinstrumenten enthalten die Broschüren „Basisinformationen über Finanzderivate“, „Basisinformationen über Termingeschäfte“ und das Hinweisblatt „Risiken bei Termingeschäften“, die Sie bei der NORD/LB kostenlos anfordern können.